



Que no Hacer: Errores que Evitar Antes de Cerrar

¡Asegúrese de que su cierre se realice sin problemas!

NO

Deje o cambie de trabajo- Si situaciones inevitables suceden, contáctenos inmediatamente.

NO

Haga grandes compras antes o durante el proceso de aprobación de su préstamo. El comprar bienes en sus cuentas o crédito pudiera poner en peligro su aprobación de préstamo.

NO

Obtenga o deposite sumas de dinero inusuales sin notificar a su oficial de préstamo- Dinero en efectivo a menudo es altamente analizado por los aseguradores. Depósitos que no resultan directamente de su empleo deben ser documentados.

NO

Incremento o disminuya sus balances de crédito al menos que sea instruido específicamente por su oficial de crédito.

NO

Deje de hacer pagos en cualquier cosa en su residencia actual.

NO

Aplique por crédito nuevo- esto incluye tarjetas de tienda.

NO

Financie procedimientos médicos electivos o cosméticos- esto incluye trabajo dental. Esto es una deuda adicional y puede poner en peligro su aprobación de préstamo.

NO

Abra, cierre o transfiera cualquier cuenta de bienes sin primero consultar con su oficial de préstamo.

NO

Co-firme un préstamo para cualquier persona.

NO

Tome consejos hipotecarios de individuos que no son oficiales de préstamo licenciados. La industria hipotecaria y de bienes y raíces cambia con demasiada frecuencia para confiar en el asesoramiento no profesional.

NO

Tenga miedo de hacer preguntas- estoy aquí para ayudarle.

¡Contácteme hoy por cualquier pregunta hipotecaria o del cierre!



Rose City Mortgage es una División de Primary Residential Mortgage, Inc. PRMI NMLS: 3094. PRMI es una Institución de préstamos que ofrece igualdad de oportunidades. Algunos productos y servicios pudieran no estar disponibles en todos los estados. El crédito y la garantía están sujetos a aprobación. Se aplican términos y condiciones. Esto no es un compromiso de préstamo. Los programas, tasas, términos y condiciones están sujetos a cambio sin previo aviso. Es probable que la transacción de su préstamo hipotecario se realice en el idioma inglés. Los documentos oficiales que recibirá y firmará estarán en inglés. Primary Residential Mortgage, Inc. (PRMI) considera importante y requiere que comprenda los detalles de su transacción. Para ayudarlo a comprender en su totalidad la transacción que va a realizar, es posible que haya traducciones disponibles. Si PRMI no puede proporcionar servicios de traducción, por favor consulte con las agencias de asesoría de vivienda que ofrecen traductores aprobados por HUD (Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos). Puede encontrar esta lista de agencias de asesoramiento aprobadas por HUD en www.hud.gov/counseling o llame al teléfono del HUD al 800-569-4287. La información sobre los asesores de vivienda también está disponible en www.consumerfinance.gov/find-a-housing-counselor. PRMI no está afiliado al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD). Indiana-Departamento de Instituciones Financieras, División de Crédito al Consumidor, Licencia de primer grado 11069, Secretaría de Estado, Comisión de Valores, Licencia de segundo grado 103936. C.P.D. Reg. No.-19-07981. Illinois-Departamento de Regulación Financiera y Profesional, División Bancaria MB.6759669. Para información sobre licencias, por favor vaya a (<http://nmlsconsumeraccess.org>). Autorizado por el Departamento de Supervisión de Empresas bajo la Ley de Préstamos Hipotecarios Residenciales de California 4130403. Usted puede obtener una copia de nuestras Políticas de Privacidad y Avisos, si visita nuestra página de internet Primary Residential Mortgage y abre el enlace que dice "Privacy Policy" y que se encuentra localizado en la parte baja de la página. <https://www.primeres.com/privacy-policy>

